

# volero

## HAUS 1

Rimbacher Str. 10 · 97332 Volkach

## Wohnung H1.5

EG · 3-ZIMMER

**Wohnfläche .... 104,44 m<sup>2</sup>**

Wohnküche .....	36,78 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer .....	14,19 m <sup>2</sup>
Zimmer 1 .....	15,49 m <sup>2</sup>
Bad .....	8,81 m <sup>2</sup>
Gäste-WC .....	2,61 m <sup>2</sup>
Eingangsbereich .....	15,52 m <sup>2</sup>
Abstell / HWR .....	4,60 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%) .....	6,44 m <sup>2</sup>

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung - WoFlV, Möblierung ist beispielhaft

