

# VOLERO

VOLKACHS WAHRE WOHN-OASE

## HAUS 1

Rimbacher Str. 10 · 97332 Volkach

## Wohnung H1.11

2.OG · 4-ZIMMER

**Wohnfläche ..... 104,46 m<sup>2</sup>**

Wohnküche ..... 31,28 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer ..... 13,4 m<sup>2</sup>

Zimmer 1 ..... 10,7 m<sup>2</sup>

Zimmer 2 ..... 10,6 m<sup>2</sup>

Bad ..... 7,2 m<sup>2</sup>

Gäste-WC ..... 5,0 m<sup>2</sup>

Eingangsbereich ..... 15,2 m<sup>2</sup>

Abstell / HWR ..... 4,7 m<sup>2</sup>

Terrasse (50%) ..... 6,4 m<sup>2</sup>

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung - WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der

VR Immo-Service Mainfranken GmbH

Tel: 0931 304998888

[www.vr-ism.de/volero](http://www.vr-ism.de/volero)

